Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Amsterdam.

Nr. 37974
4 mei
2015

Wijzigen van de Verordening op de heffing en inning van onroerendezaakbelasting 2007 (3A, 2014, nr. 327/1206)

Afdeling 3A

Nummer 327/1206

Publicatiedatum 24 december 2014

Agendapunt 38

Datum besluit B&W 18 november 2014

Onderwerp

Wijzigen van de Verordening op de heffing en inning van onroerendezaakbelasting 2007

Integrale tekst van het raadsbesluit dat is genomen op 18 november 2014 (Gemeenteblad 2014, afd. 3A, nr. 327/1206)

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 18 november 2014 (Gemeenteblad afd. 1, nr. 1206);

Gelet op de artikelen 216, 220 tot en met 220h van de Gemeentewet en de Wet waardering onroerende zaken,

Besluit:

I.de Verordening Onroerendezaakbelastingen 2007, vastgesteld bij zijn besluit van 20 december 2006, (Gemeenteblad 2006, afd. 3A, nr. 266/732), laatstelijk gewijzigd bij zijn besluit van 18 december 2013 (Gemeenteblad 2013, afd. 3A, nr. 274/1102), te wijzigen als volgt:

Enig artikel

De artikelen 3 en 5 dienen als volgt te worden gelezen:

Artikel 3 Maatstaf van heffing

1. De heffingsmaatstaf is de, op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken, voor de onroerende zaak vastgestelde waarde voor het kalenderjaar bedoeld in artikel 1.
2. Indien met betrekking tot een onroerende zaak geen waarde is vastgesteld op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken, wordt de heffingsmaatstaf van die onroerende zaak bepaald met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken.
3. De waardepeildatum is 1 januari 2014.

Artikel 5 Belastingtarieven

1.Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt:

a bij de gebruikersbelasting voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen: 0,14426;

b bij de eigenarenbelasting:

1° voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen: 0,06228;

2° voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen:

0,18044.

Gemeente Amsterdam

2. Geen belasting wordt geheven indien de heffingsmaatstaf van de onroerende zaak beneden € 11.344 blijft.;

II. te bepalen, dat het onder I gestelde in werking treedt met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking, met als datum van ingang van wijziging 1 januari 2015.

Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd

in zijn vergadering op 17 december 2014.

De voorzitter

mr. E.E. van der Laan

De raadsgriffier

mr. M. Pe